

Actividad #1

Defina la idea de negocio.

Eco-Turismo Comunitario y Energía Renovable. Este negocio combina el eco-turismo con la generación de energía renovable y el Desarrollo comunitario. El concepto es Establecer un ecodge en una región ecológicamente rica de Costa Rica donde los turistas pueden experimentar la biodiversidad local y al mismo tiempo, la instalación estará impulsada por energía renovable.

Recuerda: La idea puede tratarse sobre un producto o servicio.

Actividad #2

Determine la misión y visión de su emprendimiento.

Misión:

proporcionar a los turistas una experiencia auténtica en la naturaleza costarricense mediante un ecolodge con energía renovables mientras colaboramos con las comunidades locales para fomentar su desarrollo y promover prácticas de turismo sostenible

Visión:

ser el líder en ecoturismo sostenible en Costa Rica integrando la conservación ambiental el Desarrollo comunitario y la innovación en energías renovables para ofrecer experiencias que inspiren y valoren nuestro entorno natural y cultural

Establezca su estructura organizacional. En cada recuadro, coloque la gerencia o puesto que crea necesario para su tipo de negocio.



Actividad #3

Defina cómo su emprendimiento va a cumplir con los tres pilares de desarrollo sostenible empresarial (social, ambiental y económico).

Sostenibilidad social:

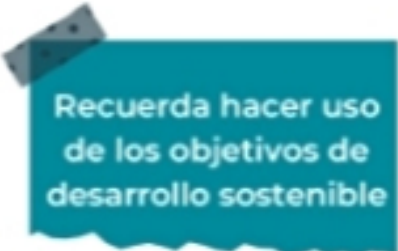
colabora y capacita a las comunidades locales fomentando su participación en el negocio y apoyando proyectos sociales y culturales

Sostenibilidad ambiental:

utiliza energías renovables construyendo de manera sostenible participando en proyectos de conservación y educando a los visitantes sobre la sostenibilidad

Sostenibilidad económica:

implementando un modelo de ingresos diversificado, reduciendo costos operativos con energías renovables y atrayendo turistas interesados en la sostenibilidad



Recuerda hacer uso de los objetivos de desarrollo sostenible

Actividad #4

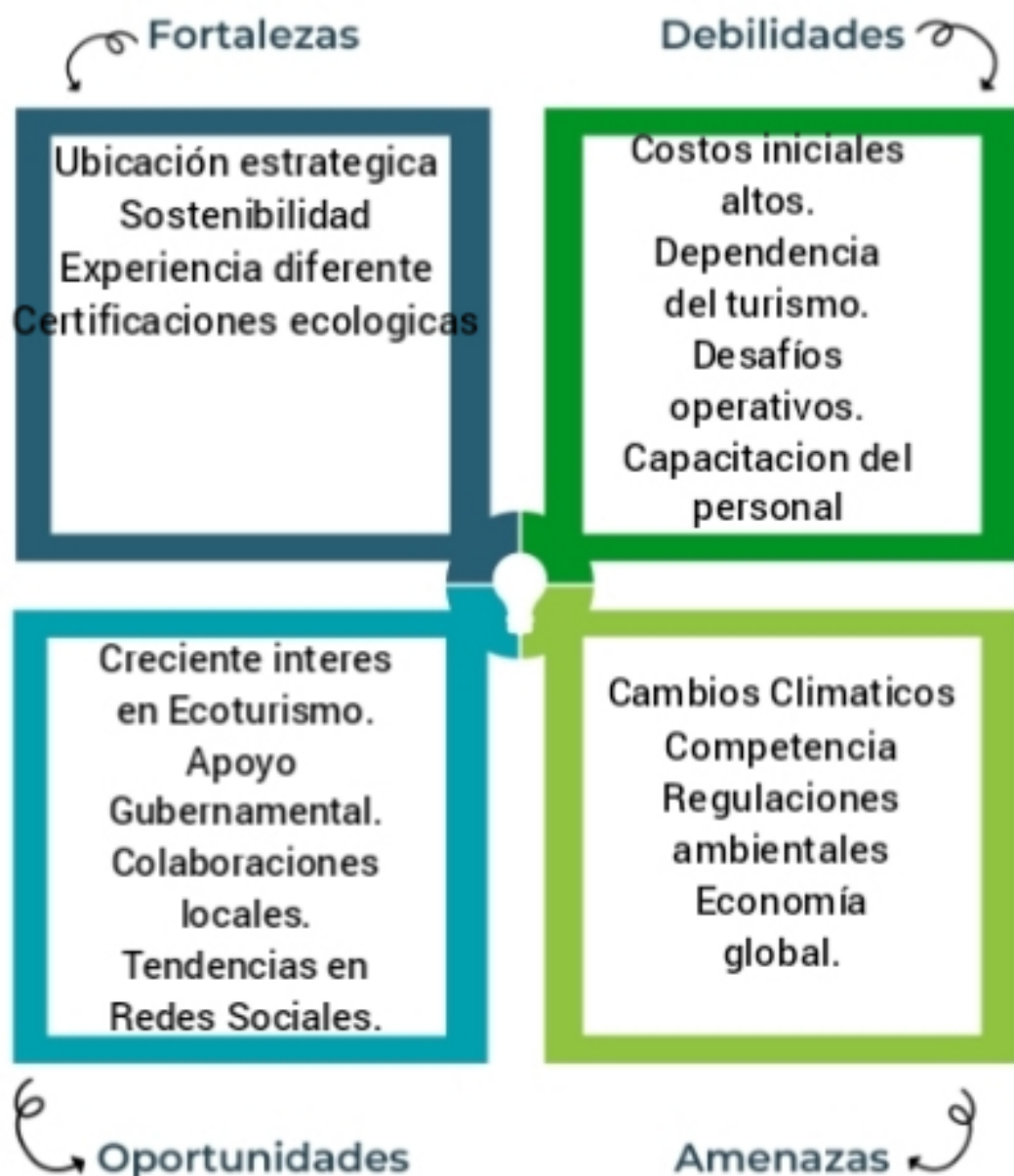
Complete el Modelo de Negocios Canvas.




 Recuerda: En la presentación "Modelo de negocio" puedes encontrar la información necesaria para completar esta actividad.

Actividad #5

Complete la siguiente matriz FODA:



Recuerda: En la presentación "Qué me diferencia" puedes encontrar la información necesaria para completar esta actividad.

Actividad #6

Elabore un logo, slogan y diseñe su marca empresarial.

El logo de mi primer emprendimiento



Slogan



Un escape natural en
compromiso con la tierra.

Colores principales de mi marca empresarial



Verde

Beige

Naranja
primavera

Puedes dibujar el logo o hacerlo de forma digital.

Actividad #7

Establezca sus costos fijos, costos variables y con ello el precio de su producto o servicio. Debe colocar el valor monetario de cada costo (fijo y variable).

Mis costos fijos

- Alquiler CRC1.000.000
- Servicios publicos CRC230.000
- Salarios CRC1.900.000
- Seguros CRC150.000
- Costos Administrativos CRC30.000
- Marketing CRC90.000
- Servicios profesionales CRC100.000

Mis costos variables

- Alimentos y bebidas CRC1.500.000
- Productos de limpieza CRC300.000
- Gastos en actividades CRC1.800.000
- Costos de lavandería CRC600.000
- Reparaciones CRC150.000
- Suministros de oficina CRC150.000
- Transporte para excursiones CRC1.000.000

El precio de venta de mi producto / servicio es de:

₡ 40.000

Recuerde que los costos variables son unitarios.

Actividad #8

Determine el punto de equilibrio de su emprendimiento.

Te recordamos la fórmula del punto de equilibrio en unidades y monetario (colones):


$$\text{Punto de equilibrio en unidades} = \frac{\text{Costos fijos totales}}{(\text{Precio de venta} - \text{costo variable total})}$$

$$\text{Punto de equilibrio monetario} = \text{Precio de venta} \times \text{punto de equilibrio en unidades}$$

Realiza el cálculo:

$$\text{Punto de equilibrio en unidades} \rightarrow 171 \text{ noches}$$

$$\text{Punto de equilibrio monetario} \rightarrow \text{₡ } 6.805.185$$

 Recuerda: El punto de equilibrio te ayuda a conocer cuántas unidades o servicios debés vender para que podás recuperar tu inversión.

Actividad #9

Determine cuáles son los pasivos y activos de su negocio. Solamente, debes mencionar cuáles serían los activos y pasivos, no es necesario poner el valor monetario de los mismos.

Activos

- Efectivo
- Equivalentes de efectivo
- Cuentas por cobrar
- Inventario
- Mejoras en la propiedad
- Patentes
- Muebles
- Equipo
-
-

Pasivos

- Cuentas por pagar
- Salarios
- Servicios públicos
- Deuda a corto plazo
- Deuda a largo plazo
- Obligaciones de arrendamiento
-
-
-
-



Ejemplos de activos: Terrenos, equipo de oficina, cuentas por cobrar, vehículos y patentes.



Ejemplos de pasivos: Deudas a corto y largo plazo, salarios, inventario y cuentas por pagar.

Actividad #10

Investigue cuántos productos o servicios existen en el mercado iguales al que mi emprendimiento ofrece.

Origenes lodge

Logia Ríos

Arenas del mar

Observatorio de la naturaleza

Albergue dea selva tropical Esquinas

El Remanso Lodge

Arenal Observatory Lodge and Spa

Albergue Selva Bananito

SCP Corvicadl Wildnerness Logde

Esos son algunos de los eco-lodge
mejor calificados de Costa Rica. E
n el país hay más de 16 eco-lodge
aproximadamente

La competencia fomenta
la actividad empresarial y
la eficiencia, da al
consumidor más donde
elegir y contribuye a
bajar los precios y
mejorar la calidad.

Actividad #11

Determine cuál es la importancia de cumplir con las obligaciones tributarias y cómo se debe liquidar una empresa.

Importancia de las obligaciones tributarias:

las obligaciones tributarias son fundamentales para la operación exitosa y legal de tu negocio cumplir con ellos no solo evita problemas legales y sanciones sino que también contribuye a la credibilidad del negocio facilita el acceso a financiamiento y apoyo al desarrollo de la comunidad mantener un buen manejo de las obligaciones Fiscales es clave para el éxito y sostenibilidad a largo plazo de tu empresa

¿Cómo se liquida una empresa?

En pasos:

1. Nombramiento del liquidador
2. Cierre de operaciones
3. Venta de activos
4. Pago de deudas
5. Distribución del Remanente
6. Cierre formal y Documentación
8. Archivo de Documentos